

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR. 16 / 4.12.2021

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Isac Tudorache Ionel , CNP 9 2222002, avand adresa de comunicare in: Campia Turzii, strada 1 Decembrie ,nr. 7, nr. 1 etr.5, judetul/sectorul Cluj , codul postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.05 (ha), la pretul de (*) 20.000 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Isac Vasile-Corneliu, CNP 1 22 2275004, avand adresa de comunicare in: Satul Anusescu, nr. 177, Campia Turzii , judetul/sectorul Cluj , codul postal, e-mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.05 (ha), la pretul de (*) 20.000 (lei)

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (***)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Săveni	1,05	53175	53175	29	188/37	A	
Verificat primar	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completează categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,

Isac Tudorache Ionel

Isac Vasile Corneliu

Semnătura

Data



Județul Botoșani	Registrul de evidență Nr. 13188 din 4.12.2024
Orașul Săveni	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru parcela A 188/37 sola 29 , în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a inregistrării ofertei de vânzare nr. 10/4.12.2024..... depuse de **Isac Tudorache Ionel si Isac Vasile-Corneliu** in calitate de vanzator , pe baza informațiilor cuprinse in oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Preel]	[Adresa1]

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Pree2]	[Adresa2]

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor

prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Basag R – proprietar vecin;	oraş Săveni, judeţ Botoşani
2.	Isac Vladimir– proprietar vecin;	Oras Saveni, judetul Botosani
3.	Achitenei Vasile-arendaş	Oras Saveni, Str.Independentei, Nr5, BI C1, Sc.A, Etaj 3, AP:8, Jud.Botosani

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	{Pree4}	{Adresa4}

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	{Pree5}	{Adresa5}

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Pree6]	[Adresa6]

7. preemptori de rang VII:

Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Tîrzioru Petru Relu



Inginer,
Todoreanu Daniela

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Daniela Todoreanu.