

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr.15 data 09 /09/2024

Subsemnatul, Calancea Valentin , CNP 1490112375000, în calitate de proprietar, identificat cu seria nr. 441332, eliberat(ă) de SPCLEP Săveni, data și locul nașterii 12.06.1946, localitatea Rușești, județul Botoșani cu domiciliul în: Botoșani, Calea A. C. C. nr. 2, apartament 9, județul Botoșani, codul postal 715300, prin Pîslaru Alexandru Marian, CNP 719999999999, în calitate de împuternicit, conform procurii nr. 2079/06.09.2024, cu domiciliul în Botoșani, Calea A. C. C. nr. 2, județul Botoșani, cod postal, telefon 07....., fax, e-mail

, în suprafață de 1.00 ha ,teren proprietate ,sola 38 pc 332/16 , reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 40 000 patru zeci mii lei .

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Observații	
	Orașul/ județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot			Număr parcelă
		Suprafață totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	Săveni/ Botoșani	1.00	1/1	51939	51939	38	332/16	Arabil	
Verificat primărie		1.00							

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA__NU__

³)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴)Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Pîslaru Alexandru Marian

Data 09.09.2024

(-Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Sola 38, parcela 332/16

Județul BOTOȘANI/ Localitatea (*) Săveni Primăria (*) Săveni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 9884din 10/09/2024
--	--

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.15/09.09.2024 depusă de , Calancea Valentin , CNP 119....., în calitate de proprietar, identificat cu seria XI nr., eliberat(ă) de SPCLEP Săveni, data și locul nașterii 12.01.1984, localitatea Rădăuți, județul Botosani ,
cu domiciliul în: oraș Săveni, str. A. I. Cuza, nr. 2, apartament 2, județul Botoșani, codul postal 713007, prin Pîslaru Alexandru Marian, CNP 1500160422, în calitate de împuternicit, conform procurii nr. 2079/06.09.2024, cu domiciliul în sat, județul Botosani, cod postal, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

I_1 preemtori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Farfulea Constantin- proprietar vecin	Oraș Săveni jud. Botosani
2	Hudișteanu Eugenia – proprietar vecin	Oraș Săveni jud. Botosani
3	II Achițenei Vasile - proprietar vecin	Oraș Săveni jud. Botosani

I_1 preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

I_1 preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

I_1 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

I_1 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Tîrzioru Petru Reșu



09.09.2024

Inginer,
Todireanu Daniela