(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.37 data 27 /11 /2023

Subsemnatul, **Calancea Traian** , CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat cu [redacted] eliberat(ă) de **SPCLEP Săveni**, prin împuternicit Şaramet Laura, conform procurii notariale nr.723/20.08.2003 identificat prin CNP [redacted] cetăţenia **română**, naţionalitatea **română**, cu domiciliul în: [redacted] codul poştal 715301, tara **Romania**, telefon ....., fax ....., e-mail ,vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1.00** ha, în sola 38 pc 332/16,teren proprietate conform actului de partaj nr.723/20.08.2003, reprezentând cota parte **1/1** ,la preţul de **75 000 şapte zeci şi cinci mii** lei .

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta	Observaţii
	Oraşul/ judeţul	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafaţă totală	Cota-parte						
Se completează de către vânzător.	***Săveni/ Botoşani***	***1.00***	***1/1***	***53873***	***53873***	***38***	***332/16***	***Arabil***	
Certificat primărie		**1.00**	/	/	/	/	/	/	

* Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA__NU___

Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Proprietar,
Calancea Traian prin împuternicit
Şaramet Laura
.....

Data 27.11.2023

(-Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Sola 38, parcela 332/16

Județul BOTOȘANI/ Localitatea (*) **Săveni**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidentă
Primăria (*) **Săveni**	Nr. 12601 din 27/11/2023

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.**37/27.11.2023** depusă de , **Calancea Traian** , CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat [redacted], eliberat(ă) de **SPCLEP Săveni**, prin împuternicit Șaramet Laura CNP [redacted] CI seria [redacted] data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul **Botosani** , cetățenia **română**, naționalitatea **română**,

(**) cu domiciliul în: [redacted], județul **Botoșani**, codul postal [redacted] tara **Romania**, , telefon [redacted] pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

I_I preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

I_I preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

	personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

I_I preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările s completările ulterioare

Nr. Crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Calancea Valentin– proprietar vecin	Oraș Săveni jud. Botosani
2	Farfulea C-tin - proprietar vecin	Oraș Săveni jud. Botosani

I_I preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședintă/sediu
1.		
2.		

I_I preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a	Adresă de domiciliu/reședintă/sediu

	persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

I_I preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

I_I preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Tîrzioru Petru Relu

Inginer ,
Todireanu Daniela

27.11.2023