

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr.25/22.09.2022

Subsemnatii, Pepelea Lidia ,CNP [redacted], în calitate de proprietară, identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLP [redacted] cu domiciliul în: loc. Săveni, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apart. [redacted] județul [redacted] și Cojocariu-Șchiopu Mihai, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLP [redacted], cu domiciliul în: localitatea Săveni, str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apart. [redacted] loc. Botoșani, bld. [redacted] județul Botoșani, prin Achitenei Vasile, CNP [redacted], în calitate de mandatar, conform Procurii notariale nr. [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apart. [redacted] județul Botoșani, codul postal [redacted], telefon [redacted]

, vand teren agricol situat in extravilan, în suprafata de 1.2326 (ha), la pretul de [redacted] lei

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ²⁾ (**)	Obs.
	Crașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcea (**)		
Se completează de vânzător	Săveni	1.2326	53605	53605	40	347/18	A	
Verificat primarie		X	X	X	X	X	X	

²⁾ Se completează categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

³⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Împuternicit,

Achitenei Vasile

Semnătura [redacted]

Data 22.09.2022

Județul Botoșani	Registrul de evidență Nr. 11421 din 22.09.2022
Orașul Săveni	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare pentru
parcele A 347/18 sola 40 , în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.25 /22.09.2022 depusă de **Pepelea Lidia și Cojocariu –Șchiopu Mihai prin împuternicit Achitenei Vasile**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediul
1.	[Preel]	[Adresa1]

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediul
1.	[Pre2]	[Adresa2]

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Achitenei Vasile- proprietar vecin CF 51490	Oras., Str., Nr. BI., Sc., Etaj AP:, Jud.Botosani
2.	Achitenei Vasile- proprietar vecin CF 53212	Oras., Str., Nr. BI., Sc., Etaj AP:, Jud.Botosani

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Pree4]	[Adresa4]

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.	[Pree5]	[Adresa5]

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	[Pree6]	[Adresa6]

7. preemptori de rang VII:

Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Tirzioru Petru



Inginer,
Ghiorghiță Bogdan Alin

