

ROMANIA
JUDETUL BOTOȘANI
PRIMARIA ORASULUI SĂVENI
Nr.10240 din 15.11.2013

ANUNT

Primăria orașului Săveni anunță locuitorii orașului că s-a elaborat și afișat la sediul primăriei, în data de 15 noiembrie 2013, următorul proiect de act normativ:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014.

Sugestii, propuneri sau opinii cu privire la proiectul de act normativ se pot depune în scris de către cei interesați la sediul primăriei orașului Săveni, până în data de 13.12.2013.

Primar,
Tîrzioru Petru Relu

Secretar,
Isac Nadia

Primăria orașului Săveni
Județul Botoșani
Nr. _____ din _____ 2013

EXPUNERE DE MOTIVE

Cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014

Domnilor consilieri,

Impozitele si taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unitatilor administrativ teritoriale unde contribuabilii isi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru si se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, a H.G nr.44/2003 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare si O.G. nr.30 /2011 pentru reglementarea unor măsuri financiar - fiscale.

Resursele financiare constituite din impozite si taxe locale se utilizeaza pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura din bugetul local.

Analizand situatia încasarii veniturilor proprii ale bugetului local al orașului Săveni în anul 2013 si ținând cont de posibilitățile reale de încasare a acestora în anul 2014, în baza prevederilor actelor normative în vigoare, propun Consiliului Local prezentul proiect de hotarare cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014.

Rog ca după analiza materialelor anexate să aprobați prezentul proiect, în forma propusă de executiv.

PRIMAR,
TÎRZIORU PETRU-RELU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
ORAȘUL SĂVENI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014

**Consiliul Local al orașului Săveni, județul Botoșani,
Luând în considerare expunerea de motive cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014,**

**analizând raportul de specialitate al Compartimentului de impozite și taxe locale,
în baza prevederilor art. 9 pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,**

în conformitate cu prevederile:

**- art.5 alin.2, art.20 alin.1 lit. b și art.30 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- prevederile art. 253 alin. 2 și 6, art. 255 alin. 2, art. 258 alin. 1, art. 260 alin. 2, art. 265 alin. 2, art. 267 alin. 1, 4, 7, 11, 12 și 13, art. 268 alin. 1, 2, 3, 4 și 5, art. 270 alin. 4, art. 271 alin. 2, art. 275 alin. 2, art. 278 alin. 1, art. 279 alin. 2, art. 282 alin. 1, 2 și 3, art. 283, art. 286 alin. 1, 2, 3, 4 și 6, art. 287, art. 288 alin. 1 din Legea nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare;**

- prevederile pct. 4 – 8, pct 9 alin. 1, 2, 3, 4 și 5, pct. 11 alin 3, pct. 14 alin. 11 lit. b și c, pct. 22 alin. 2 lit. f, pct. 24 alin. 2, pct. 52 alin. 1 lit. f, pct. 54 alin. 1, 2 și 3, pct. 72 alin. 3, pct. 77 alin. 4, pct. 91, pct. 128, pct. 131 alin. 1, pct. 132 alin. 1, pct. 134, pct. 137, pct. 141, pct. 142, pct. 143, pct. 146, pct. 149, pct. 153 alin. 3, pct. 155 alin. 1 lit. c, pct. 156 alin. 2, pct. 158 alin. 3 și 4, pct. 159, pct. 163, pct. 165 alin. 1, pct. 180 alin. 1, pct. 185, pct. 188, pct. 192, pct. 205, pct. 220, pct. 221 1, pct. 222, pct. 224 alin. 1 și 2, pct. 226 și pct. 2901 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44 / 2004, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G. nr. 1309 /2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

- prevederile O.U.G.nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru,

- prevederile Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,

văzând prevederile art. 6 din legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

ținând cont de Nomenclatura Stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Săveni nr.14/2012, precum și de prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,

în temeiul art. 27, 36, alin. (1), alin. (4) lit. c și art. 45 alin. 2 lit.(c) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1 (1) Se aprobă impozitul pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice prin aplicarea unei cote de 1,4 % asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale , concesionate , închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz persoanelor juridice, se va calcula *taxa pe clădiri* care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor , locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare *impozitului pe clădiri*. Pentru această taxă se aprobă o cotă de 0,30% pe an, aplicată la valoarea de inventar a clădirii.

(3) Pentru clădirile dobândite de persoanele juridice înainte de 01 ianuarie 2011 și care după această data nu au fost reevaluate se aprobă, pentru calculul impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe anul 2014 , cota de 10%, cu excepția clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a Consiliului local, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, și a clădirilor persoanelor juridice de sub autoritatea Consiliului local pentru care se aprobă cota de 5%.

(4) Pentru clădirile dobândite de persoanele juridice înainte de 01 ianuarie 2009 și care după această data nu au fost reevaluate se aprobă, pentru calculul impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe anul 2013 , cota de 30%, aplicata la valoarea de inventar a cladirii.

(5) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune , rezervă sau conservare , chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

Art.2 (1) Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor fizice, se aprobă să se calculeze prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii, atât în mediul rural cât și în mediul urban , valoare care este stabilită potrivit criteriilor și normelor de evaluare legale în *anexele IA, IB, IC*, pornind de la limitele minime stabilite prin H.G.nr.1309/2012, la care se aplică coeficienții de corectie aferenți rangului localitatii.

(2) Satele aparținătoare orașului Săveni se constituie într-o zona A, rang V, valoarea impozabilă a clădirilor aprobându-se conform *anexei IA*.

(3) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri majorat după cum urmează .

- a) cu 65% - pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% - pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% - pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(4) Prevederile alin.3 nu se aplică persoanelor fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(5) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele care atestă calitatea de proprietar.

(6) Persoanele fizice aflate în situația prevăzută la alin.3, au obligația de a depune o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Art.3 (1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de hectare de teren , rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale , concesionate , închiriate, date în administrare ori în folosință, se va

calcula *taxa pe teren* care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor , locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare *impozitului pe teren*.

(3)În cazul unui teren amplasat în intravilan înregistrat la categoria de folosință terenuri cu construcții , impozitul pe teren /taxa pe teren se va stabili înmulțind suprafața terenului , exprimată în hectare , cu suma corespunzătoare prevăzută în următoarele 2 *tabele* :

a)mediu urban

ZONA	Nivelul impozitului Lei/ha
A	6545
B	4447
C	2113
D	1230

b)mediu rural

ZONA	Nivelul impozitului Lei/ha
A	711

(4) În cazul unui teren amplasat în intravilan , înregistrat la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul pe teren/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în *anexa 2*, pentru urban, respectiv rural în conformitate cu sumele stabilite prin H.G.nr.1309/2012, corectate cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren/ se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare , cu suma corespunzătoare prevăzută în *anexele 3 și 4* , sumă care este corectată cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, prevăzut în art.251alin.(5) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

(6) Zonarea străzilor în intravilanul orașului, în funcție de care se calculează impozitul pe clădiri, este cea stabilită în *anexa nr. 5*, iar pentru calculul impozitului pe terenul extravilan se va utiliza zonarea conform *anexei nr. 6*.

Art. 4 Impozitul pe mijloacele de transport se calculează conform *anexei nr. 7*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, stabilite diferențiat pentru vehiculele înmatriculate și vehiculele înregistrate.

Art. 5 Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate precum și taxa pentru spectacole se stabilesc în forma prevăzută în *anexa nr. 8* la prezenta hotărâre.

Art. 6(1) Taxele speciale și alte taxe locale vor fi percepute la nivelul stabilit prin *anexa nr. 9* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Lista privind vehiculele încadrate în categoria vehicule lente se aprobă în forma prezentată în *anexa nr. 10* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Taxele judiciare și extrajudiciare de timbru conform prevederilor OUG nr.80/2013 respectiv ale Legii nr. 117/1999 se aprobă așa cum sunt prevăzute în *anexei nr. 11*.

Art. 7 (1) Pentru achitarea integrală a impozitului pe clădiri , a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pe întregul an de către persoanele fizice până la data de 31 martie 2014 se aprobă o bonificație de 10%.

(2) Nu se acordă bonificație, la plata impozitelor și taxelor locale, contribuabililor persoane fizice prevăzute la art. 255 alin. 3 și art. 260 alin. 3 din legea nr. 343/2006 pentru modificarea și completarea legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, respectiv celor care datorează o sumă de până la 50 lei impozit pe clădiri, teren, sau mijloace de transport.

(3) Se aprobă acordarea de facilități fiscale sub forma scutirilor și reducerilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren , de la adresa de domiciliu potrivit regulamentului din *anexa nr. 12* care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(4) Taxa de salubritate pentru anul 2014 se va aplica cu respectarea Regulamentului din anexa nr. 14, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 (1) În conformitate cu prevederile art.284 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal impozitul pe clădiri, impozitul pe teren ,taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor , precum și alte taxe speciale sau locale nu se aplică :

-veteranilor de război

-persoanelor fizice prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4).

(8) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).

(9) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(10) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

Art. 9 Se aprobă nivelurile pentru amenzile aplicate persoanelor fizice și juridice în anul 2014 pentru nerespectarea prevederilor Titlului IX al Codului Fiscal, conform anexei nr.13, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 (1) În anul 2014 impozitul /taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren , impozitul pe mijlocul de transport, se plătesc în 2 rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

(2) Impozitul/taxa datorată bugetului local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv , se plătește integral până la primul termen de plată respectiv data de 31 martie 2014.

(3) Taxa de salubritate se plătește lunar până la sfârșitul lunii, în cuantumul stabilit pentru fiecare lună, iar ultima rată este pe data de 31 decembrie 2014.

Art. 11 Pentru anul 2014 creanțele fiscale restante mai mici de 40 lei existente în sold la data de 31.12.2014 se anulează în baza prevederilor O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 12 Primarul orașului Săveni, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Data astăzi, 15 noiembrie 2013

**INITIATOR,
PRIMAR,
TÎRZIORU PETRU RELU**

**Contrasemnează,
Secretar,
Nadia Isac**